

I. MINISTERUL JUSTIȚIEI OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL	II. CERERE înregistrare în registrul comerțului -persoane juridice- ☐ înmatriculare ☐ înregistrare sucursală persoană juridică română ☐ înregistrare sucursală persoană juridică străină ☐ înscriere mențiuni ☐ înscriere operațiuni comunicate de autoritatea / instituția publică ☐ radiere ☐ îndreptare eroare materială	III. (Nr. înregistrare) (Data)
--	--	---

IV. Subsemnatul(a)⁽¹⁾

Nume..... **Prenume**
CNP/NIF, domiciliat(ă) în localitatea,
str....., nr....., bloc, scara, etaj, ap.,
județ/sector, țara,
cetățenia, născut(ă) în localitatea,
sector/județ, țara, la data de, act
identitate, seria, nr., emis(ă) de, la data,
valabil până la data, regimul matrimonial (după caz).....,
în calitate de, prin.....,
conform

În temeiul Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, solicit:

V. Obiectul cererii privind înregistrarea în registrul comerțului, prevăzut în⁽²⁾.....constă în:**1. ☐ Înmatriculare⁽³⁾**

pentru firma:....., **cu sediul social în:**
localitatea, str....., nr.....,
bloc....., scara....., etaj....., ap....., județ/sector....., e-mail
telefon, pagina de internet (dacă există)

2. ☐ Înregistrare sucursală persoană juridică română⁽³⁾

Firma sucursalei:
Sediul sucursalei în: localitatea, str....., nr....., bloc.....,
scara....., etaj....., ap....., județ/sectorul, e-mail....., telefon
Reprezentantul persoanei juridice care deschide sucursala:
Nume....., Prenume, CNP/NIF
....., domiciliat(ă) în localitatea, str.....,
nr....., bloc, scara, etaj, ap., județ/sector, țara,
cetățenia, născut(ă) în localitatea, sector/județ,
țara, la data de, act identitate, seria, nr., emis(ă) de,
la data, valabil până la data,
Reprezentantul persoanei juridice care se ocupă nemijlocit de activitatea sucursalei:
Nume, Prenume, CNP/NIF
....., domiciliat(ă) în localitatea, str....., nr....., bloc, scara, etaj, ap.,
județ/sector, țara, cetățenia,
născut(ă) în localitatea, sector/județ,
țara, la data de, act identitate, seria, nr., emis(ă) de,
la data, valabil până la data, cu puteri conferite ce
urmează a se exercita, ☐ împreună sau ☐ separat, conform actului de înființare.

Persoana juridică ce deschide sucursala este înregistrată la ORCT.....
denumire număr de înmatriculare CUI.....

3. ☐ **Înregistrare sucursală persoană juridică străină⁽³⁾**

Firma și forma juridică a persoanei juridice din străinătate,
înmatriculată în registrul din țara, număr de
înregistrare, EUID.....,
reprezentant persoană juridică din străinătate: Nume,
Prenume, act identitate, seria, nr., emis(ă)
de, la data, valabil până la data, în calitate de

Firma sucursalei:.....

Sediul sucursalei în: localitatea, str.,
nr., bloc, scara, etaj, ap., județ/sector,
e-mail, telefon

Reprezentanții persoanei juridice care se ocupă nemijlocit de activitatea sucursalei:

Nume....., Prenume,
CNP/NIF, domiciliat(ă) în localitatea,
str....., nr....., bloc, scara, etaj, ap.,
județ/sector, țara,
cetățenia, născut(ă) în localitatea,
sector/județ, țara, la data de, act
identitate, seria, nr., emis(ă) de, la data,
valabil până la data, cu puteri ce urmează a fi exercitate ☐ împreună sau ☐ separat, conform actului
constitutiv.

**Legea națională aplicabilă persoanei juridice (în cazul sucursalelor persoanelor juridice din state care nu sunt state
membre ale Uniunii Europene sau state participante la Spațiul Economic European)**

4. ☐ **Înscriere mențiuni pentru firma:**.....

număr de înregistrare, CUI, EUID....., **cu**
sediul social în: localitatea, str....., nr.....,
bloc....., scara....., etaj....., ap....., județ/sector....., e-mail.....,
telefon....., pagina de internet (dacă există)

4.1. ☐ **Acte și fapte pentru care legea prevede obligația înscrierii**

- | | |
|--|---|
| ☐ Modificare denumire firmă | ☐ Renunțare mandat: ☐ Administratori |
| ☐ Schimbare formă juridică | ☐ Persoane împuternicite ☐ Cenzori |
| ☐ Schimbare sediu social în: județ | ☐ Modificări acte constitutive GIE/GEIE |
| ☐ Sediul social ☐ Prolungire valabilitate act de spațiu | ☐ Transformare societate pe acțiuni în SE |
| ☐ Modificare act de spațiu | ☐ Transfer sediu social SE într-un alt stat membru |
| ☐ Sedii secundare: | ☐ Divizare: nr. profesioniști participanți |
| ☐ Înființare: nr. | ☐ Fuziune: nr. profesioniști participanți |
| ☐ Desființare: nr. | ☐ Fuziune transfrontalieră |
| ☐ Modificare/prelungire valabilitate: nr. | ☐ Dizolvare |
| ☐ Durată funcționare: ☐ Prolungire ☐ Reducere | ☐ Numire lichidator |
| ☐ Suspendare activitate / ☐ Reluare activitate | ☐ Constatare dizolvare, art. 237 ² din Legea nr. 31/1990 |
| ☐ Modificare obiect de activitate | ☐ Preschimbare certificat de înregistrare |
| ☐ Transmitere părți sociale/acțiuni/părți de interes: | ☐ Înființare: ☐ sechestru asigurator ☐ poprire |
| nr. asociat/acționar/membru care intră în societate | ☐ alte măsuri asiguratorii |
| ☐ Participare la beneficii și pierderi | ☐ Măsuri: ☐ preventive ☐ complementare |
| ☐ Schimbare membri organe de conducere/administrare/control: | ☐ Condamnare penală definitivă |
| nr. persoane numite administrator, director, membru | ☐ Concordat preventiv: |
| consiliu de supraveghere/membru al directoratului, împuternicite | ☐ deschidere ☐ închidere ☐ Alte mențiuni |
| să reprezinte sucursala, cenzor etc. | ☐ Confirmare acord de restructurare preventivă |
| ☐ Asociat/Acționar: ☐ Excludere ☐ Retragere | ☐ Insolvență ☐ Reorganizare judiciară ☐ Faliment |
| ☐ Capital social: ☐ Majorare ☐ Reducere | ☐ deschidere ☐ închidere ☐ Alte mențiuni |
| ☐ Modificare date de identificare ale profesionistului | ☐ Extras din registrul acționarilor ⁽⁴⁾ |
| ☐ Modificare regim matrimonial | ☐ Depunere act constitutiv actualizat |
| ☐ Alte mențiuni | |

4.2. ☐ Depunere de acte

☐ Dovadă vărsământ capital social	☐ Situații financiare: ☐ anuale ☐ consolidate
☐ Prospect de emisiune acțiuni prin subscripție publică:	☐ declarație pe propria răspundere
☐ constituire ☐ majorare capital S.A.	☐ Situații financiare finale de lichidare și repartizare
☐ Hotărâre AGA/ Decizie C.A. /Decizie directorat privind:	☐ Registre și acte ale persoanei juridice radiate
☐ majorare capital ☐ reducere capital	☐ Opoziție
☐ durata de funcționare ☐ dizolvare	☐ Plângere ⁽⁵⁾
☐ altele	☐ Radiere conform art. 120 din Legea nr. 265/2022
☐ Proiect de fuziune, nr. profesioniști participanți	☐ Hotărâre judecătorească ⁽⁶⁾
☐ Proiect de divizare, nr. profesioniști participanți	☐ Dare de seamă asupra gestiunii administratorilor/ membrilor directoratului
☐ Numire expert	
☐ Act procedural care redă dispozitivul hotărârii judecătorești ⁽⁶⁾	
☐ Acte conform art.103 din Legea 265/2022:	
☐ Alte înregistrări:	

4.3. ☐ Declarație pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare⁽⁷⁾.

5. ☐ Înscriere operațiuni comunicate de autoritatea/instituția publică, număr de
pentru firma:....., cu **sediul**
înregistrare, CUI EUID....., cu
social în: localitatea, str....., nr....., bloc.....,
scara....., etaj....., ap....., județ/sector....., e-mail.....,
telefon....., pagina de internet (dacă există)

6. ☐ Radiere

pentru firma:....., număr de
înregistrare, CUI EUID....., cu **sediul**
social în: localitatea, str....., nr.....,
bloc....., scara....., etaj....., ap....., județ/sector....., e-mail.....,
telefon....., pagina de internet (dacă există)

☐ persoană juridică ☐ sucursală persoană juridică română ☐ sucursală persoană juridică străină

Motiv: ☐ voința profesionistului ☐ hotărâre judecătorească ☐ încetare activitate sucursală

☐ altele

☐ Menționare depunere raport repartizare activ rămas în urma lichidării.

7. ☐ Îndreptare eroare materială

pentru firma:....., număr de
înregistrare, CUI EUID....., cu **sediul**
social în: localitatea, str....., nr.....,
bloc....., scara....., etaj....., ap....., județ/sector....., e-mail.....,
telefon....., pagina de internet (dacă există)

referitoare la actul:.....

Pentru cererea/cererile nr./data(☐ înmatriculare ☐ mențiune ☐ radiere),
În loc de :

Se va înregistra:.....

VI. Solicit: ☐ audiență publică
☐ copii ☐ copii certificate de pe documentele
☐ comunicarea documentelor care atestă efectuarea înregistrării în registrul comerțului într-o singură modalitate:
☐ poștă ☐ curier ☐ mijloace electronice ☐ sediul O.R.C.T.....

VII. Persoana pentru comunicare:

Nume Prenume

adresa: localitatea, str., nr.,
....., bloc scara....., etaj ap., județ/sector cod poștal
....., telefon e-mail

VIII. Date de facturare⁽⁸⁾:

Nume și Prenume/ firmă
CNP/CUI....., e-mail
Banca CONT IBAN

IX. OPIS DE DOCUMENTE DEPUSE			
Nr. crt.	Denumirea actului	Nr. și data actului / Emitent	Nr. file
1.	Act constitutiv/ Act constitutiv actualizat		
2.	Hotărâre adunare generală / Directorat / Decizie CA (Actul pentru publicare în Monitorul Oficial al României conține caractere, respectiv un nr de.....pagini manuscris) ⁽⁹⁾		
3.	Anexa nr. 1 Declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității		
4.	Anexa nr. 2 – referitor la înregistrarea fiscală		
5.	Anexa nr. 3 – referitor la investiția străină		
6.	Împuternicire		
7.			
8.			
9.			
10.			
Total file :			

X. Prelucrarea⁽¹⁰⁾ datelor cu caracter personal: Am fost informat cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal efectuată în scopul soluționării prezentei cereri. (Nume și prenume) (Data) (Semnătura)
--

XI. Anexele nr. fac parte integrantă din prezenta cerere. Întocmită într-un exemplar, pe propria răspundere, cunoscând că declarațiile inexacte sunt pedepsite conform legii. (Data) (Semnătura)
--

XII. Prezenta cerere de înregistrare și documentele în susținerea acesteia se depun de către⁽¹¹⁾: Nume Prenume posesor al actului de identitate seria nr. CNP..... în calitate de, conform.....nr. din..... Am fost informat cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal ⁽¹⁰⁾ efectuată în scopul soluționării prezentei cereri. (Data) (Semnătura)
--

- Note :**
- (1) Reprezentantul legal al persoanei juridice sau împuternicitul acestuia cu procură specială sau generală autentică sau avocatul, în baza unei împuterniciri avocațiale, ori oricare asociat, acționar sau membru.
 - (2) Se completează cu denumirea actului (act constitutiv, modificator: hotărâre AGA, decizie CA, act înființare, decizia asociatului unic etc.).
 - (3) Solicitantul trebuie să depună, odată cu cererea de înregistrare, și declarația pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității pentru sediul social și/sau sedii secundare sau, după caz, la terți.
 - (4) Certificat de administratorul societății sau de registrul independent privat, ce va conține structura completă a acționarilor persoane fizice și persoane juridice.
 - (5) Împotriva încheierii registratorului se poate formula plângere în temeiul art.112 din Legea nr. 265/2022 .
 - (6) Hotărârea judecătorească invocată se depune spre a fi menționată în registrul comerțului. În cazul în care prin hotărârea judecătorească se dispune efectuarea înregistrărilor în registrul comerțului, se va completa Secțiunea V., Subsecțiunea.4.1.
 - (7) Dacă se modifică obiectul de activitate ori activitățile autorizate, sediul social sau se înființează noi sedii secundare, precum și în situația întreruperii temporare de activitate a societăților care au desfășurat activitate de la înființare sau a reluării acesteia, solicitantul depune la biroul unic din cadrul oficiului registrului comerțului o nouă declarație pentru sediul social și/sau sedii secundare, după caz, la terți, corespunzătoare modificărilor intervenite și care să ateste situația curentă pentru desfășurarea tuturor activităților declarate în obiectul de activitate.
 - (8) Factura fiscală se emite pentru persoana indicată, iar în cazul în care nu sunt completate datele de facturare, aceasta se emite pe numele persoanei care efectuează plata.
 - (9) Pagina de manuscris a actelor înaintate spre publicare în Monitorul Oficial al României reprezintă 2.000 de semne, inclusiv spațiile. Actele înaintate spre publicare în Monitorul Oficial al României vor avea un conținut lizibil, tehnoredactat la un rând și jumătate, cu corp 12 Times New Roman, fără ștersături sau adăugări nedactilografiate, ce fac de neînțeles textul acestora.
 - (10) Potrivit art. 4 punctul 2. din Regulamentul (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), publicat în Jurnalul Oficial nr. 119L/04.05.2016, prin "prelucrare" se înțelege orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea. Informarea privind prelucrarea datelor cu caracter personal se consultă pe pagina de internet www.onrc.ro la Secțiunea „Date cu caracter personal”.
 - (11) Se va completa de către deponent numai dacă este altă persoană decât semnatarul cererii.

ANEXA nr. 1: Cerere de înregistrare fiscală

(- Anexă la Cererea de înregistrare în registrul comerțului)

Nr. Data

☒ Persoană juridică
☐ Persoană fizică

DATE PRIVIND VECTORUL FISCAL																							
1. Impozit pe profit												☒											
1.1. Luare în evidență începând cu data de												1	6	/	0	7	/	2	0	2	4		
1.2. Perioada fiscală:																							
1.2.1. Trimestrială												☒	1.2.2. Anuală										☐
2. Impozit pe veniturile microîntreprinderilor																						☐	
2.1. Luare în evidență începând cu data de														/			/						
3. Impozit pe veniturile din salarii și asimilate salariilor, precum și contribuții sociale																						☐	
3.1. Informații pentru stabilirea perioadei fiscale																						☐	
3.1.1. Număr mediu de salariați estimat de până la 3 salariați exclusiv																						☐	
3.1.2. Venit total estimat de până la 100.000 euro																						☐	
3.2. Perioada fiscală:																						☐	
3.2.1. Lunară potrivit legii												☐	3.2.2. Trimestrială										☐
3.3. Impozit pe veniturile din salarii și asimilate salariilor																						☐	
3.3.1. Luare în evidență începând cu data de														/			/						
3.4. Contribuție de asigurări sociale (datorată de angajat)																						☐	
3.4.1. Luare în evidență începând cu data de														/			/						
3.5. Contribuție de asigurări sociale de sănătate (datorată de angajat)																						☐	
3.5.1. Luare în evidență începând cu data de														/			/						
3.6. Contribuție asiguratorie pentru muncă (datorată de angajator)																						☐	
3.6.1. Luare în evidență începând cu data de														/			/						
4. Taxa pe valoarea adăugată																						☒	
4.1. Cifra de afaceri estimată a se realiza, conform art. 310 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare															2	8	0	0	0	0	lei		
4.2. Înregistrare în scopuri de TVA conform art. 316 alin. (1) lit. a) pct. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a declarării faptului că cifra de afaceri urmează să atingă sau să depășească plafonul de scutire prevăzut la art. 310 alin. (1) din Codul fiscal, cu privire la regimul special de scutire pentru întreprinderile mici																						☐	
4.3. Înregistrare prin opțiune pentru aplicarea regimului normal de TVA, conform art. 316 alin. (1) lit. a) pct. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cifra de afaceri estimată, conform art. 310 alin. (2) din Codul fiscal, este inferioară plafonului de scutire, prevăzut la art. 310 alin. (1) din Codul fiscal																						☒	
4.4. Perioada fiscală:																						☐	
4.4.1. Lunară												☒	4.4.2. Trimestrială										☐
Numele și prenumele persoanei care face declarația												TALIB KAMRAN-SAIT											
Funcția												ADMINISTRATOR											
Semnătura																							
Data												0	9	/	0	7	/	2	0	2	4		

Atenție! În cazul în care aveți și alte obligații declarative cu caracter permanent, potrivit legii, în plus față de cele declarate prin prezenta, aveți obligația depunerii Declarației de mențiuni la organul fiscal competent.

I. Informațiile din prezenta declarație se transmit, pe cale electronică, către: ⁽¹⁾ ITM, APM, ANSVSA, DSP BRAILA	II. DECLARAȚIE pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității ⁽²⁾	III. MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL BRAILA IV. Nr. intrare: Data :
---	--	---

V.
1. Subsemnatul(a) Nume. TALIB **prenume** KAMRAN-SAIT
 CNP/NIF .1720330361931....., domiciliat(ă) în localitatea BRAILA
 str. MIHAIL KOGALNICEANU nr.10....., bloc scara etaj ap.
 județ/sector BRAILA țara ROMANIA cetățenia ROMANA
 născut(ă) în localitatea MACIN sector/județ TULCEA
 țara ROMANIA la data de 30.03.1972....., act identitate CI....., seria XR nr. 685681
 emis(ă) de SPCLEP BRAILA....., la data 18.03.2020....., valabil până la data 30.03.2030....., în calitate de⁽³⁾ ADMINISTRATOR

2. pentru firma: ROUNDS INC SRL.....
 având număr de ordine în registrul comerțului⁽⁴⁾ cod unic de înregistrare⁽⁴⁾
cu sediul social/profesional în: localitatea BRAILA str. MIHAIL KOGALNICEANU nr. 10
 bloc..... scara..... etaj..... ap..... județ/sector BRAILA e-mail.....
 telefon..... pagina de internet (dacă există)

3. DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE: Îmi asum responsabilitatea cu privire la legalitatea desfășurării tuturor activităților din obiectul de activitate și a îndeplinirii condițiilor prevăzute de lege în domeniul sanitar, sanitar-veterinar și pentru siguranța alimentelor, protecției mediului⁽⁵⁾, protecției muncii la⁽⁶⁾:

3.1. SEDIU SOCIAL/PROFESIONAL ⁽⁷⁾	
Clasa CAEN	Denumire activitate
4719	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
1624	Fabricarea ambalajelor din lemn
7430	Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)
7311	Activități ale agenților de publicitate
7022	Activități de consultanță pentru afaceri și management
7021	Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării
6399	Alte activități de servicii informaționale
6312	Activități ale portalurilor web
6311	Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
6209	Alte activități de servicii privind tehnologia informației
6202	Activități de consultanță în tehnologia informației
6201	Activități de realizare a softwareului la comandă (software orientat client)
4619	Intermedieri în comerțul cu produse diverse
4614	Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
4612	Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie

3.2. ACTIVITĂȚI DESFĂȘURATE LA TERȚI ⁽⁸⁾	
Clasa CAEN	Denumire activitate
2511	Fabricarea de construcții metalice și parti componente ale structurilor metalice
2611	Fabricarea subansamblurilor electronice (module)
2612	Fabricarea altor componente electronice
2620	Fabricarea calculatoarelor și echipamentelor periferice
2630	Fabricarea echipamentelor de comunicații
2670	Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice
2711	Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității
2720	Fabricarea de acumulatori și baterii
2790	Fabricarea altor echipamente electrice
3313	Repararea echipamentelor electronice și optice
3320	Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
3900	Activități și servicii de decontaminare
4222	Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
4321	Lucrări de instalații electrice
4329	Alte lucrări de instalații pentru construcții
4519	Comerț cu alte autovehicule
4646	Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
4648	Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
4651	Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și softwareului
4652	Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
5829	Activități de editare a altor produse software
6110	Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
6120	Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
6130	Activități de telecomunicații prin satelit
6190	Alte activități de telecomunicații

33. SEDII SECUNDARE⁽⁹⁾

Nr. crt.	Adresa	Clasa CAEN	Denumire activitate
1			

VI. Întocmită într-un exemplar, pe propria răspundere, cunoscând că declarațiile inexacte sunt pedepsite conform legii.

09.07.2024

(Data)


(Semnătură)

Note :

- (1) Se completează, după caz, cu: Ministerul Sănătății, prin direcțiile de sănătate publică teritoriale; Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, prin structurile teritoriale, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin unitățile teritoriale, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, prin inspectoratele teritoriale de muncă.
- (2) În temeiul prevederilor art. 121–124 din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului.
- (3) Se completează cu calitatea pe care solicitantul o deține (asociat, administrator, reprezentantul persoanei juridice care se ocupă nemijlocit de activitățile sucursalei, persoana fizică care solicită înregistrarea ca persoană fizică autorizată, titularul întreprinderii individuale, reprezentantul desemnat al întreprinderii familiale).
- (4) Se completează numai în cazul în care firma este înregistrată.
- (5) În cazul activităților cu impact semnificativ asupra mediului se solicită autorizarea la sediul autorității publice teritoriale pentru protecția mediului.
- (6) Dacă se modifică obiectul de activitate ori activitățile autorizate, sediul social/profesional sau se înființează noi sedii secundare, precum și în situația întreruperii temporare de activitate a persoanelor fizice autorizate, întreprinderii individuale, întreprinderilor familiale ori a societăților care au desfășurat activitate de la înființare sau a reluării acesteia, solicitantul depune la biroul unic din cadrul oficiului registrului comerțului o nouă declarație pentru sediul social/profesional și/sau sedii secundare, după caz, la terți, corespunzătoare modificărilor intervenite și care să ateste situația curentă pentru desfășurarea tuturor activităților declarate în obiectul de activitate.
- (7) 7.1. În situația întreruperii temporare de activitate, declarația se va completa cu următorul text *„Declar pe propria răspundere că, pe perioada întreruperii temporare de activitate nu se desfășoară niciuna din activitățile ce constituie obiectul de activitate”*.
7.2. În situația în care nu se mai desfășoară niciuna din activitățile declarate anterior la sediul social/profesional sau la sediile secundare sau la terți, se va completa cu următorul text: *„Declar pe propria răspundere că la sediul social/profesional sau la sediile secundare sau la terți nu se mai desfășoară nicio activitate din cele declarate”*.
Declarația nu afectează obligația de a desfășura toate activitățile ce constituie obiectul de activitate la sediul social/profesional și/sau la sediile secundare și/sau la terți.
- (8) Prin activitate desfășurată la terți se înțelege activitate desfășurată în afara sediului social/profesional/secundar. În această categorie se includ și activitățile itinerante.
- (9) Sucursale, puncte de lucru, agenții sau alte asemenea unități fără personalitate juridică.

Uniunea Națională a Barourilor din România
Baroul Braila
Braila, Str. Golesti nr.13

seria BR PB nr. 205667



B. POPOACĂ Cabinet de avocat
CIF: 42019106
Sediu: B.dul Independenței, nr.14
Bl.B4, Et.1, Birou 6
Județul: Brăila
Telefon: 0722 285-876

ÎMPUTERNICIRE AVOCAȚIALĂ

Nr. 161

Domnul/a avocat..... **POPOACA BOGDANEL IONUT**..... se împuternicește de
către clientul... **ROUNDS INC. SRL** prin administrator **TALIB KAMRAN SAIT**.....

în baza contractului de asistență juridică nr. **4259** din **2024**.....

..... **redactare, semnare, depunere și ridicare cerere înmatriculare**.....

..... și să asiste/ să reprezinte clientul în fața **ORCT BRAILA**.....

Data... **09.07.2024**.....

Client/ Reprezentant,

"Atest identitatea părților, conținutul și data contractului de
asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea"

B. POPOACĂ Cabinet de avocat
prin avocat.....



ROUMANIE

ROMÂNIA

ROMANIA



CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE

IDENTITY
CARD

SERIA XR NR 697554

CNP 1761004090097

S8M8Q

Nume/Nom/Last name

POPOACA

Prenume/Prenom/First name

BOGDANEL-IONUT

Cetățenie/Nationalite/Nationality

Română / ROU

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth

Jud.BR Mun.Brăila

Domiciliu/Adresse/Address

Jud.BR Mun.Brăila

Cal.Călărașilor nr.63 bl.B sc.2 et.1 ap.34

Emisă de/Delivree par/Issued by

SPCLEP Brăila

Valabilitate/Validite/Validity

18.09.20-04.10.2030

Sex/Sexe/Sex

M

166  BR

IDROUPOPOACA<<BOGDANEL<IONUT<<<<<<<<

XR697554<4ROU7610042M301004610900978



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Brăila

Brăila, B-dul. Independenței nr.18, Bl.B6 parter, Cod poștal 81000; Telefon: + 4 0239.612.388; Fax: +4 0239.612.388;

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcbr@br.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

Formular nr.17
Nr.: 22776/09.07.2024

DOVADĂ

privind disponibilitatea și rezervarea denumirii firmei

În temeiul art.50 alin (6) din Legea nr.265/2022, privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, s-a procedat la verificarea disponibilității denumirii firmei **ROUNDS INC S.R.L.** solicitată de **TALIB KAMRAN-SAIT**, în calitate de administrator, prin **AV POPOACA BOGDANEL IONUT**, conform Împuternicire avocațială, nr. 764, din 09.07.2024, emitent **AV. POPOACA BOGDANEL IONUT**.

Verificarea și rezervarea denumirii firmei s-au efectuat la opțiunea și pe răspunderea solicitantului.

Conform art. 51 alin (2) din Legea nr. 265/2022 înregistrarea în registrul comerțului a unei firme de către alte persoane decât titularul mărcii înregistrate potrivit Legii nr.84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice. republicată, atrage răspunderea solicitantului.

Denumirea rezervată nu este constitutivă de drepturi în sensul Legii nr. 84/1998.

Rezervarea denumirii firmei are caracter administrativ și prealabil, asupra legalității denumirii firmei urmând a se pronunța registratorul de registrul comerțului conform art.105 din Legea nr. 265/2022 cu ocazia soluționării cererii de înregistrare în registrul comerțului.

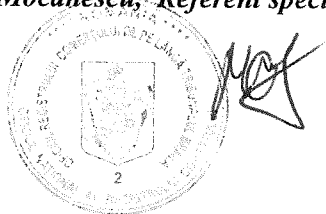
Rezervarea firmei este valabilă până la data 09.08.2024.

Pentru

Daniela CONDRUZ, Director

Semnează

Ingrid Edith Mocănescu, Referent specialist



Data emiterii: 09.07.2024 : 09:25:31

**ACTUL CONSTITUTIV
AL SOCIETATII CU RASPUNDERE LIMITATA
„ROUNDS INC”**

09.07.2024

CAPITOLUL 1. DENUMIREA, FORMA JURIDICA, SEDIUL, OBIECTUL, DURATA

Articolul 1. Denumirea și forma juridică a societății

Denumirea societății comerciale este “**ROUNDS INC SRL**”, conform dovezii privind disponibilitatea și rezervarea denumirii firmei, având forma juridică de societate română cu răspundere limitată. Aceasta își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române și prezentul act constitutiv.

Societatea are ca asociat unic pe TALIB KAMRAN-SAIT, cetățean român, născut la data de 30.03.1972 în oraș Macin, jud. Tulcea, domiciliat în mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, CNP 1720330361931, posesor al CI seria XR nr. 685681, eliberat de SPCLEP Braila la data de 18.03.2020, valabilă până la 30.03.2030

În toate actele, facturile, anunțurile, publicațiile și alte acte emanând de la societate, denumirea societății va fi precedată (urmata) de cuvintele “Societate cu Răspundere Limitată” sau inițialele “S.R.L.”, de capitalul social și numărul de înmatriculare de la Oficiul Registrului Comerțului.

Articolul 2. Sediul societății

Sediul societății va fi în Mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, Jud. Braila.

Sediul societății poate fi schimbat în altă localitate din România prin decizia asociatului unic. Societatea poate avea sucursale, filiale, puncte de lucru, reprezentante, agenții, etc., situate și în alte localități din România.

Articolul 3. Obiectul de activitate al societății

Domeniul principal de activitate este: grupa CAEN **471-Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate**

activitatea principală: 4719-Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

activități secundare

1624-Fabricarea ambalajelor din lemn

2511-Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice

2611-Fabricarea subansamblurilor electronice (module)

2612-Fabricarea altor componente electronice

2620-Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice

2630-Fabricarea echipamentelor de comunicații

2670-Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice

2711-Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității

2720-Fabricarea de acumulatori și baterii

2790-Fabricarea altor echipamente electrice

3313-Repararea echipamentelor electronice și optice

3320-Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale

3900-Activități de servicii de decontaminare

4222-Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații

4321-Lucrări de instalații electrice

4329-Alte lucrări de instalații pentru construcții

4519-Comerț cu alte autovehicule

4612-Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie

4614-Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane

- 4619-Intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 4646-Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
- 4648-Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
- 4651-Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
- 4652-Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
- 5829-Activități de editare a altor produse software
- 6110-Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
- 6120-Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
- 6130-Activități de telecomunicații prin satelit
- 6190-Alte activități de telecomunicații
- 6201-Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
- 6202-Activități de consultanță în tehnologia informației
- 6209-Alte activități de servicii privind tehnologia informației
- 6311-Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
- 6312-Activități ale portalurilor web
- 6399-Alte activități de servicii informaționale n.c.a.
- 7021-Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării
- 7022-Activități de consultanță pentru afaceri și management
- 7311-Activități ale agențiilor de publicitate
- 7430-Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)

Obiectul de activitate se interpretează conform Ordinului președintelui Institutului National de Statistica nr. 337 din 20 aprilie 2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională CAEN, publicat în Monitorul Oficial nr. 293/3 mai. 2007.

Articolul 4. Durata societății

Durata societății este nedeterminată, începând de la data înmatriculării ei la Oficiul Registrului Comerțului.

CAPITOLUL 2. CAPITALUL SOCIAL

Articolul 5. Capitalul social

Capitalul social subscris și varsat în numerar este de 2.000 lei, reprezentând 200 parti sociale în valoare de 10 lei fiecare și este detinut integral de către asociatul unic, acesta participând cu 100% din profitul și pierderea societății.

Articolul 6. Majorarea sau micșorarea capitalului social

Capitalul social poate fi majorat prin aport în numerar și / sau natura, cu respectarea prevederilor legale cu privire la constituirea societăților cu răspundere limitată.

Capitalul poate fi însă redus numai până la limita minimă prevăzută de lege pentru acest tip de societate.

CAPITOLUL 3. CONDUCEREA, ADMINISTRAREA ȘI REPREZENTAREA SOCIETĂȚII

Articolul 7. Conducerea societății

Conducerea societății se exercită de către asociatul unic, acesta având, potrivit legii, următoarele drepturi și obligații :

- stabilește structura organizatorică a societății, numărul de posturi necesare desfășurării activității, angajează și concediază personalul angajat, stabilește drepturile și obligațiile acestuia;
- alege administratorii și cenzorii societății și le stabilește salarizarea cu respectarea limitei minime de salarizare prevăzută de lege;
- stabilește salarizarea personalului angajat, cu respectarea limitei minime de salarizare prevăzută de lege;
- stabilește bugetul de venituri și cheltuieli și programul de activitate pentru exercitiul viitor;
- examinează și aprobă bilanțul contabil, contul de profit și pierderi și repartizarea beneficiilor;

- hotărăște cu privire la contractarea de împrumuturi bancare;
- hotărăște cu privire la înființarea și desființarea de sucursale, filiale și agentii, depozite, unitati de desfacere, etc.;
- hotărăște cu privire la mărirea sau reducerea capitalului social;
- hotărăște cu privire la modificarea actului constitutiv, precum și la transformarea formei juridice a societatii;
- hotărăște cu privire la comasarea, divizarea, dizolvarea și lichidarea societatii;
- analizeaza și se pronunta asupra gestiunii administratorilor;

Validitatea hotărârilor asociatului unic se apreciaza conform Legii nr. 31 din 1990, cu modificarile și completările ulterioare.

Articolul 8. Administrarea societatii

Administrarea și reprezentarea societatii se va realiza de TALIB KAMRAN-SAIT, cetatean roman, nascut la data de 30.03.1972 in oras Macin, jud. Tulcea, domiciliat in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, CNP 1720330361931, posesor al CI seria XR nr. 685681, eliberat de SPCLEP Braila la data de 18.03.2020, valabila pana la 30.03.2030, cu puteri depline, pentru un mandat cu durata de 20 ani.

Prin acceptarea mandatului, administratorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Administratorul are, in principal, urmatoarele atributii:

- administreaza patrimoniul societatii și raspunde pentru pastrarea integritatii acestuia;
- încheie operatii economice și financiare în contul societatii pentru realizarea obiectului de activitate;
- asigura aprovizionarea și desfacerea marfurilor și celorlalte produse, care fac obiectul activitatii societatii;
- negociaza cu furnizorii preturile de cumparare a marfurilor și stabilește, în limitele legale, preturile de desfacere cu ridicata și amanuntul;
- organizeaza, în conformitate cu legea contabilitatii, evidenta tehnico-operativa și contabila a societatii, tinerea corecta a registrelor contabile și întocmirea bilantului și a contului de profit și pierderi;
- prezinta asociatului unic spre aprobare, bilantul și contul de profit și pierderi, urmând ca dupa aprobarea acestuia sa le depuna în termenele legale, la administratia financiara, registrul comertului și sa le publice în Monitorul Oficial;
- aduce la îndeplinire hotărârile asociatului unic, prevederile prezentului act constitutiv și dispozițiile legale;
- administratorii sunt raspunzatori de îndeplinirea tuturor obligatiilor prevederilor Legii nr. 31 din 1990 cu modificarile și completările ulterioare;

CAPITOLUL 4. ACTIVITATEA FINANCIARA A SOCIETATII

Articolul 9. Exercițiul economico-financiar

Exercițiul economico-financiar începe de la 01 ianuarie și se va încheia la 31 decembrie al fiecarui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societatii.

Articolul 10. Evidenta contabila, bilantul contabil, contul de beneficii și pierderi, participarea la beneficii și pierderi și controlul gestiunii

Societatea va tine evidenta contabila a activitatii economico-financiare, va întocmi bilantul și contul de beneficii și pierderi, în conformitate cu Normele Metodologice elaborate de Ministerul Finantelor.

Beneficiul societatii se stabilește pe baza bilantului contabil. Din beneficiul prevazut în bilantul contabil se scade impozitul legal, rezultând beneficiul cuvenit societatii, care se repartizeaza de asociatul unic pe destinatiile hotarâte de acesta.

Asociatul unic poate încasa de la casieria societatii, sume de bani în contul viitoarelor dividende.

Asociatul unic participa singur la beneficii și pierderi.

Gestiunea societatii va fi controlata de asociatul unic.

Societatea tine registrele prevazute de lege.

CAPITOLUL 5. MODIFICAREA FORMEI JURIDICE. DIZOLVAREA. LICHIDAREA. LITIGII

Articolul 11. Modificarea formei juridice

Societatea va putea fi transformata în alta forma de societate prin hotarârea asociatului unic.

Pentru constituire, noua societate va îndeplini formalitatile legale de înregistrare și publicitate cerute la înfiintarea societatilor.

Articolul 12. Dizolvarea societatii

Urmatoarele situatii duc la dizolvarea societatii:

imposibilitatea realizarii obiectivului social;

declaratia nulitatii societatii;

hotarârea asociatului unic;

în caz de deces, daca moștenitorii legali nu continua activitatea.

Dizolvarea societatii trebuie înscrisa la Oficiul Registrului Comertului și publicata în Monitorul Oficial.

Articolul 13. Lichidarea societatii

În caz de dizolvare, societatea va fi lichidata.

Pentru lichidarea și repartizarea patrimoniului social sunt obligatorii următoarele reguli:

— până la preluarea funcției de către lichidatori, administratorul continuă să își exercite atribuțiile, cu excepția celor prevăzute la art. 233 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

— actul de numire a lichidatorilor, menționând puterile conferite acestora sau hotărârea judecătorească, precum și orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerțului, pentru a fi înscrise de îndată.

Asociatul unic poate hotărî, și modul de lichidare a societății, când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii, având în vedere ca repartizarea se face catre sine.

În cazul în care exista pasiv, acesta va fi stins prin plata, dare în plata sau compensare cu bunuri mobile sau imobile, inclusiv bani din activele societatii, daca exista. De asemenea, asociatul poate proceda la transferul de active din patrimoniul personal sau al tertilor în vederea stingerii pasivului, doar în ipoteza dizolvarii și lichidarii simultane, prevazuta de disp. art. 235 din Legea 31/1990 r, în rest aplicandu-se regula lichidarii cu lichidator, caz în care acesta asigura stingerea pasivului și distribuirea activelor eventual rezultate, ori a lichidarii judiciare, atunci când pasivul depaseste activul societatii.

În cazul în care creditorii accepta, pasivul societatii poate fi regularizat în acord cu acestia, prin conventii de diminuare, urmata de plata, cesiune de datorie catre terti, ori chiar renuntare, precum și orice alte modalitati prevazute de Codul Civil care libereaza pe debitor/ societate de datorie.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera asociatului unic un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul unic poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară.

În cazul numirii lichidatorilor, acestia vor îndeplini conditiile prevazute de lege și își vor exercita atribuțiile în conformitate cu aceasta.

CAPITOLUL 5. BENEFICIARII REALI

Articolul 14. Beneficiarul real al societății

În conformitate cu prevederile art. 56 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarul real al societății este TALIB KAMRAN-SAIT, cetatean roman, nascut la data de 30.03.1972 in oras Macin, jud. Tulcea, domiciliat in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, CNP 1720330361931, posesor al CI seria XR nr. 685681, eliberat de SPCLEP Braila la data de 18.03.2020, valabila pana la 30.03.2030.

Modalitatea în care se exercită controlul asupra societății este potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. a) pct. 1 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în mod direct, prin detinerea a 100% din capitalul social al societatii.

Articolul 15. Litigii

Litigiile societatii cu persoane fizice sau juridice române sunt de competenta instantelor judecatorești.

Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice, precum și litigiile patrimoniale dintre asociați și societate vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente prin aplicarea dreptului material român.

Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAPITOLUL 6. DISPOZITII FINALE

Articolul 16

Fondatorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului civil, Codului muncii, Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale legislației civile în vigoare.

Asociat unic,

TALIB KAMRAN-SAIT



CONTRACT DE IMPRUMUT DE FOLOSINTA

1/09.07.2024

Incheiat in Mun. Braila

Intre subsemnatii:

TALIB KAMRAN-SAIT, cetatean roman, domiciliat in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, CNP 1720330361931si

TALIB METANET, cetatean roman, domiciliata in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, CNP 2730518364249

Si

ROUNDS INC S.R.L. cu sediul in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, in curs de inmatriculare, reprezentata prin administrator **TALIB KAMRAN-SAIT**, in calitate de comodatar s-a incheiat urmatorul Contract de imprumut de folosinta:

I OBIECTUL CONTRACTULUI:

In baza acestui contract, comodantul imprumuta spre folosinta comodatarului suprafata de 10 mp din imobilul situat in mun. Braila, str. Mihail Kogalniceanu nr.10, jud. Braila, in scopul stabilirii sediului social si desfasurarii obiectului de activitate.

II PRETUL:

Conform art. 2146 C.Civ, contractul de comodat este esential gratuit.

III OBLIGATIILE SI DREPTURILE COMODANTULUI:

Comodantul este obligat sa comunice comodatarului, daca are cunostinta, eventualele vicii ale bunului care pot dauna folosintei normale, comodantul ramanand raspunzator de daune.

Comodantul are obligatia sa puna la dispozitia comodatarului bunul de la data semnarii contractului daca nu s-a convenit altfel.

Comodantul pastreaza in continuare dreptul de proprietate asupra bunului imprumutat.

III OBLIGATIILE SI DREPTURILE COMODATARULUI:

Comodatarul are obligatia de a inapoia bunul precum si celelalte obligatii prevazute de art 2148 C. Civ..

Comodatarul are obligatia sa ingrijeasca bunul primit in folosinta ca un bun proprietar si sa nu-l foloseasca in mod abuziv, ceea ce ar duce la deteriorarea accentuata a acestuia, sub pedeapsa de a plati daune interese.

Comodatarul are obligatia exclusiva de a suporta cheltuielile cu intretinerea si reparatiile curente.

Comodatarul este raspunzator de pieirea bunului daca se dovedeste ca l-a utilizat in mod abuziv sau nu a intrprins toate eforturile pentru a-l salva.

Comodatarul nu este raspunzator de pieirea bunului daca acesta nu a fost anuntat de catre comodant de anumite vicii ascunse de care avea cunostinta.

Comodatarul nu este raspunzator de pieirea bunului daca pieirea se datoreaza unui viciu ascuns al bunului de care comodatarul nu a putut avea cunostinta.

V TERMENUL

Contractul se incheie pentru un termen nelimitat.

VI INCETAREA CONTRACTULUI

Incetarea contractului se face prin denuntarea sa de catre ambele parti sau unilateral, in momentul in care bunul face trebuinta comodantului.

In cazul in care denuntare este unilaterala, aceasta se va face cu un preaviz de 15 zile.

VII DECLARATII

Comodantul declara pe propria raspundere ca este proprietarul bunului dat in folosinta iar acesta nu este grevat de nici o sarcina.

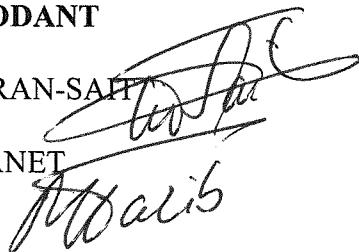
Reprezentantul comodatarului declara ca are toate imputernicirile necesare de a semna, de a-si insusi si de a indeplini prevederile prezentului contract.

Prezentul contract a fost semnat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi 09.07.2024 in Mun. Braila.

COMODANT

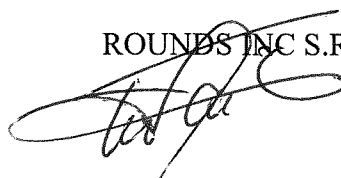
TALIB KAMRAN-SAH

TALIB METANET



COMODATAR

ROUNDS INC S.R.L.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 94220 Brăila

Nr. cerere	65764
Ziua	09
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100170320708



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Braila, Jud. Braila, str M. Kogalniceanu nr 10- C.D.Gherea nr 3Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	94220	411	Teren imprejmuit; limite partial materializate

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	94220-C1	Loc. Braila, Jud. Braila, str M. Kogalniceanu nr 10- C.D.Gherea nr 3Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70049 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. 1294, din 31/07/2019 emis de Petcu Simona Carmen;		
B1	Se infiinteaza cf. 94220 a imobilului cu nr. cad. 94220/Brăila ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.72996\cf.72996; ~~ nr.cad.93771\cf.93771;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. AUT 2070, din 21/05/2007 emis de BNP RALEA & RALEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 311/411 1) TALIB KAMRAN SAIT 2) TALIB METANET, SOTI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72996/Brăila, inscrisa prin incheierea nr. 17243 din 22/05/2007; (provenita din conversia CF 21331)</i>	A1
Autorizatie De Constructie Pentru Executari De Lucrari nr. 304, din 21/03/2008;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TALIB KAMRAN SAIT 2) TALIB METANET, SOTI <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 72996/Brăila, inscrisa prin incheierea nr. 28924 din 14/07/2008;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 628, din 08/05/2019 emis de Petcu Simona Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/411 1) TALIB KAMRAN-SAIT 2) TALIB METANET, soti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 93771/Brăila, inscrisa prin incheierea nr. 46546 din 09/05/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
94220	411	limite partial materializate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	411	-	-	-	Pe teren se afla o construcție (garaj) nefinalizată cu S=25mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	94220-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	S. construită la sol: 77 mp; S. construită desfășurată: 154 mp; LOCUINȚA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.761
2	3	6.547
3	4	15.213
4	5	6.638

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	12.445
6	7	3.845
7	8	0.505
8	9	2.546
9	10	2.166
10	11	3.972
11	12	5.417
12	13	5.944
13	14	4.798
14	15	21.868
15	1	1.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/07/2024, 11:13